

Департамент социального развития  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры  
БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ  
«СУРГУТСКИЙ РАЙОННЫЙ ЦЕНТР СОЦИАЛЬНОЙ АДАПТАЦИИ ДЛЯ ЛИЦ  
БЕЗ ОПРЕДЕЛЕННОГО МЕСТА ЖИТЕЛЬСТВА»

ПРИКАЗ

«23» 09 2022 г.  
г. Сургут

№ 160 АХД

Об утверждении  
плана мероприятий

На основании Акта проверки соблюдения бюджетным учреждением Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Сургутский районный центр социальной адаптации для лиц без определенного места жительства» установленного порядка управления и распоряжения государственным имуществом Ханты – Мансийского автономного округа – Югры от 31.08.2022, указания Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 01.09.2022 №13-Исх-7401

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить план мероприятий по устранению нарушений, отраженных в акте проверки (приложение).
2. Заместителю директора В.М.Фадиной в срок до 01.10.2022 представить в Департамент государственного имущества Ханты-Мансийского автономного округа – Югры отчет о выполнении плана мероприятий по устранению нарушений.
3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Директор



Э.И. Каримов

УТВЕРЖДАЮ  
 Директор  
 БУ «Сургутский районный центр  
 социальной адаптации»  
 Э.И. Каримов  
 « 29 » 09 2022 г.

### План мероприятий

по соблюдению бюджетным учреждением Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Сургутский районный центр социальной адаптации для лиц без определенного места жительства» установленного порядка управления и распоряжения государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

№ п/п	Замечания	Мероприятия по устранению замечаний	Срок устранения замечаний	Исполнители	Ответственное лицо
1.	4.1. Срок договора аренды от 29.11.2019 № 58, заключенного с АНО СПЦ «Шаг вперед», пролонгирован учреждением без согласования Департамента.	Направить ходатайство в Депсоцразвитие Югры о согласовании передачи в аренду вагон – домов в количестве 2-х единиц НКО «Шаг вперед». -Проведена техническая учеба «О согласовании передачи имущества находящегося в оперативном управлении в аренду». - Привлечено к ответственности виновное лицо.	До 01.10.2022	Е.Н. Бабенко	В.М.Фадина
2.	4.2.Департаментом ежегодно согласовывается передача имущества в аренду для оказания услуг по физической охране объектов, находящихся у учреждения на праве оперативного управления. Заключение договоров аренды производится	- Заключить договор на оказание услуг «Оценка рыночной стоимости имущества права пользования имуществом за одну единицу времени (день, месяц, год) (объекты охраны). - Направить ходатайство в	До 01.10.2022	М. В. Ершов Е.Н. Бабенко	В.М.Фадина

	<p>без проведения торгов на право заключения договоров аренды (пункт 10 части 1 статьи 17.1) Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции») с лицом, с которым заключен государственный контракт по результатам конкурса или аукциона, проведенных в соответствии с Федеральным законом от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», если предоставление указанных прав было предусмотрено конкурсной документацией, документацией об аукционе для целей исполнения этого государственного контракта. Срок предоставления указанных прав на такое имущество не может превышать срок исполнения государственного контракта либо договора. По истечении срока действия договора аренды, в котором передача имущества в аренду согласования с Департаментом, учреждением, до конца календарного года, заключались краткосрочные договоры на оказание услуг по физической охране объектов, а также договоры аренды с охранными организациями без согласования с Департаментом государственного имущества.</p>	<p>Депгосимущества, о согласовании передачи в аренду части помещений, для осуществления охранных услуг.</p>		
3.	<p>1. Неисполнение распоряжения Департамента от 25.07.2019 года № 13-Р-1260 «О сносе и списании имущества, находящегося в оперативном управлении». В части сноса объекта «Склад», кадастровый</p>	<p>- Направить в Департамент Югры пояснение о причинах неисполнения распоряжения Департамента от 25.07.2019 года № 13-Р-1260 «О сносе и списании имущества, находящегося в оперативном</p>	До 01.10.2022	<p>В.М.Фадина. контроль за своевременным направлением информации о причинах не</p>

	номер 86:03:000000:104136.	управлении». - Провести мероприятия по сносу и списанию объекта.			исправления распоряжения Департамента от 25.07.2019 года № 13-Р-1260 «О сносе и списании имущества, находящегося в оперативном управлении»- В.М.Фадина.
5.	Нарушение пункта 12 Порядка учета государственного имущества Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, утвержденного постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 06. апреля 2011 года № 115-п в части не предоставления сведений обременений объектов учета (в электронной форме).	1.2. Внести сведения о наличии обременений объектов недвижимого имущества в реестр государственного имущества Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (Барс).	До 01.10.2022	Е.В.Антонова	О.И.Савельева
6.	Отсутствует государственная регистрация права оперативного управления на 23 объекта, используемые учреждением.	- Провести мероприятия государственной регистрации на 1 объект реестровой номер 030000318105 Резервная емкость под нефтепродукты.	До 01.11.2023	Е.Н.Бабенко	В.М.Фадина
7.	Учреждению в срок до 01.02.2023 обеспечить проведение кадастровых работ по объектам, указанным в строках 18-23 приложения 6 к акту проверки, с целью получения заключения кадастрового инженера о принадлежности(непринадлежности) к объектам капитального строительства.	3. Заключить договор, на выполнение услуг, с привлечением кадастрового инженера о (не) принадлежности объектов (18-23 приложение к акту) к объектам капитального строительства, с целью получения заключения. - При определении объекта, как движимого	До 01.02.2023	Е.Н. Бабенко	В.М.Фадина.

		<p>имущества, внести в бухгалтерский учет учреждения в части учета объекта как движимого имущества;</p> <p>- При отнесении объекта к объектам капитального строительства провести мероприятия постановки на кадастровый учет для последующей регистрации прав.</p>			
8.	<p>В срок до 1 ноября 2022 года осуществить необходимые мероприятия по регистрации права оперативного управления на объекты, указанные в строках 1- 17 приложение 6 к акту проверки.</p>	<p>- Направить ходатайство в Депгосимущество Югры о снятии пункта 4. нарушения.</p>	До 01.10.2022	Е.Н.Бабенко В.М.Фадина	В.М.Фадина.